



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBREGO

Dane: 176520002244 Nit: 815004333-2
Reconocimiento Oficial Resolución No. 4935
Octubre 28 del 2016 y Resolución No. 0967 de febrero
23 de 2017



Palmira Valle del Cauca,

02 DE JUNIO DE 2022

ANEXO N° 1 **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS** **PARA AVISO DE INVITACION Y ESTUDIOS PREVIOS**

SEGÚN PROCESO

N° 1151.20.06.007-IEMA-2022

La suscrita Rectora de la INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO, del Municipio de Palmira, se permite elaborar el presente estudio para la contratación

PRESTACION DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO.

2.1 DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES ESENCIALES E IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR

| ITEM | DETALLE | VALOR TOTAL PROMEDIO IVA INCLUIDO |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| SEDE SOR MARIA LUISA MOLINA | | |
| 1 | salon N° 1 Cambio de 2 lamparas completas | \$ 100,000 |
| 2 | salón N° 2 instalacion de toma eléctrico para ventilador | \$ 100,000 |
| 3 | coordinación. pintura de paredes, cambio de lámpara | \$ 210,000 |
| 4 | salón N°. 3 instalar tapa ciega en toma corriente retocar socalo al pie del tablero | \$ 90,000 |
| 5 | salon N° 4 cambio de 2 lamparas instalar tapa ciega en toma conente, | \$ 100,000 |
| 6 | salon N° 5 tapar hueco de lampara con lamina de eternit, instalar toma electrico para ventilador | \$ 120,000 |
| 7 | cocina 1 rejilla en lavaplatos | \$ 10,000 |
| 8 | baños niños. Arreglo de desagüe, instalar 1 sanitario | \$ 90,000 |
| 9 | instalacion de estructura para polisombra | \$ 1,800,000 |
| 10 | reparacion de tapia en patio, pega de ladrillo,repello interior, pintura interior, fundida de tubo de puerta prin | \$ 450,000 |
| 11 | repello de pared externa y pintura | \$ 950,000 |
| 12 | mantenimiento de (1) aire acondicionado | \$ 130,000 |
| | TOTAL SEDE SOR MARIA LUISA MOLINA | \$ 4,150,000 |
| SEDE ALFONSO CABAL MADRIÑAN | | |
| 13 | salon No 1 cambio de hoja de eternit, pintura de 2 hojas de eternit | \$ 100,000 |
| 14 | salon No 2 correr teja de eternit de techo | \$ 7,000 |
| 15 | sala de sistemas Retirar cable telefonico, ajuste de teja de eternit | \$ 110,000 |
| 16 | salon brujula Pintar 3 laminas de zinc | \$ 50,000 |
| 17 | corredor. Instacion de 1 lampara en el corredor | \$ 50,000 |
| 18 | baño niños. Cambio de lampara, reparar tubería rota en piso, arreglo de filtracion en orinal | \$ 750,000 |
| | TOTAL ALFONSO CABAL MADRIÑAN | \$ 1,067,000 |
| SEDE PALMERAS | | |
| 19 | limpiar canal en el salon No 1, cambio de 1 lamina de eternit en el cielo raso, cambio de 2 lamparas, insta | \$ 450,000 |
| 20 | baño niños Reubicar lampara e instalar 1, arreglo de desagüe para sanitarios. cambio de 2 sanitarios | \$ 300,000 |
| 21 | baño transición. Colocar bombillo | \$ 10,000 |
| 22 | salon enseguida baño niñas. Instalar toma para ventilador con canaleta | \$ 70,000 |
| 23 | salon nuevo. Limpiar canal y techo | \$ 200,000 |
| 24 | salon 3y5. cambio de 2 hojas de eternit de cielo raso | \$ 190,000 |
| 25 | salon 5B-. Ubicar toma electrico para 4 ventiladores | \$ 180,000 |

Dirección: Cra 13 No. 36 - 09 Palmira

Teléfono 2855413

Email: iemercedesabrego@hotmail.com

ANEXO 1

Página 1 de 2



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBREGO

Dane: 176520002244 Nit: 815004333-2
Reconocimiento Oficial Resolución No. 4935
Octubre 28 del 2016 y Resolución No. 0967 de febrero
23 de 2017



Palmira Valle del Cauca,

02 DE JUNIO DE 2022

ANEXO N° 1 **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS** **PARA AVISO DE INVITACION Y ESTUDIOS PREVIOS**

SEGÚN PROCESO N° 1151.20.06.007-IEMA-2022

| | | |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 26 | salon grado cero. Cambio de 2 laminas de eternit para cielo raso, instalar 1 lampara de empotrar,cambio d | \$ 360,000 |
| 27 | salon enceguida de coordinacion.cambiar 1 lamina de eternit para cielo raso pintarla | \$ 50,000 |
| 28 | salon ultimo a la izquierda.pintar cielo raso, cambio de 2 lamparas | \$ 410,000 |
| 29 | instalacion de 10 ventiladores en salones | \$ 330,000 |
| 30 | mantenimiento de (1) aire acondicionado | \$ 130,000 |
| 31 | limpiar canal de cubierta al costado | \$ 300,000 |
| TOTAL PALMERAS | | \$ 2,980,000 |
| SEDE CENTRAL | | |
| 32 | pintura socalo exterior | \$ 750,000 |
| 33 | mantenimiento de (3) aires acondicionados | \$ 390,000 |
| 34 | instalacion de cielo raso en alero de cercha 35mts | \$ 2,298,000 |
| TOTAL SEDE CENTRAL | | \$ 3,438,000 |
| PROMEDIO DE COTIZACION / TOTAL INCLUIDO IVA | | \$ 12,730,500 |

GENERALIDADES

* Las especificaciones tecnicas descritas anteriormente son de carácter obligatorio, por lo tanto, sera causal de rechazo, el no ofrecimiento de alguna de ellas.

Retiro de todo tipo de puntilla chazos y elementos no necesarios.

La media usada para determinar el area a pintar es metro cuadrado.

Antes de pintar proceder a retirar letreros,tapas de swichets,equipos de sonido repisas y todo lo que sea necesario para pintar.

Despues de pintar se debe de instalar nuevamente lo retirado.

No pintar encima de los swichets y chapas

Antes de pintar debe de tener aprobacion del supervisor y/o rectora quien verificara el estado de los resanes.

Marcos,puertas,ventanas y todo lo que sea metalico debe ser lijado,aplicar anticorrosivo antes de ser pintado.

Toda la pintura debe ser a dos manos.

En los salones donde no haya enchape la parte inferior de la pared (1.40 mts) se debe de pintar en esmalte.

La pintura en vinilo incluye calados en los espacios donde los hay.

Donde haya ladrillo a la vista se requiere limpieza que retire marcas y letreros y posterior Pintura con barniz.


Dra. GILMA ERENETH LOZANO DURAN

Rectora I.E. MERCEDES ABREGO
Institucion Educativa Mercedes Abrego

Proyecto: Miguel Angel Rozo - Aux. administrativo grado 4.

Aprobo: Gilma Ereneth Lozano Duran - Rectora

Dirección: Cra 13 No. 36 - 09 Palmira

Teléfono 2855413

Email: iemercedesabrego@hotmail.com

ANEXO 1
Pagina 2 de 2